

RUBRADO LICEO N4 - ARTIGAS

Area

Gestión y Contralor de Obras- Versión 2018

TIPO DE INTERVENCION: OBRA NUEVA		Area construida	1504 m2	% incidencia s/precio total		90,20%			
AREAS CUBIERTAS EXTERIORES (galerías)		Area construida	0 m2	% incidencia s/precio total					
ESPACIOS EXTERIORES		Area de intervención	2250 m2	% incidencia s/ precio total		9,80%			
RUBRO VARIOS				% incidencia s/ precio total					
RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)	% UNITARIO SOBRE TOTAL	% SUBRUBRO SOBRE TOTAL	% RUBRO SOBRE TOTAL	PRECIO TOTAL RUBRO (\$)
1.00	IMPLANTACION EN OBRA							3,0852%	0,00
1.1	PREPARACION DEL TERRENO								
1,1,1	Limpieza y acondicionamiento del terreno	global	1,00			0,15149%	0,15149%		
1,1,2	Retiro de árboles	global	1,00			0,02902%	0,02902%		
1,1,4	Mensura y amojonamiento del terreno	global	1,00			0,07605%	0,07605%		
1,1,5	Acta de Medianería	unidad	1,00			0,04480%	0,04480%		
1,1,6	Plan de seguridad firmado por Técnico Prevencionista	unidad	1,00			0,02272%	0,02272%		
1,1,8	Fletes de implantación	global	1,00			0,10377%	0,10377%		
1,1,9	Cartel de obra según MCP	unidad	1,00			0,06246%	0,06246%		
1.2	CONSTRUCCIONES PROVISORIAS								
1.2.1	Vallado	global	1,00			0,17479%	0,17479%		
1.2.2	Andamios	global	1,00			0,34725%	0,34725%		
1.2.4	Contenedor oficina	mes	17,00			0,02313%	0,39322%		
1.2.5	Contenedor vestuarios	mes	17,00			0,01538%	0,26149%		
1.2.6	Contenedor comedor	mes	17,00			0,01888%	0,32092%		
1.2.7	Contenedor duchas	mes	17,00			0,01655%	0,28130%		
1.2.8	Contenedor baños	mes	17,00			0,01771%	0,30111%		
1.3	INSTALACIONES PROVISORIAS								
1.3.1	Servicio provisorio de UTE	global	1,00			0,04801%	0,04801%		
1.3.2	Servicio provisorio de OSE	global	1,00			0,06572%	0,06572%		
1,3,3	Consumo de UTE	mes	17,00			0,00994%	0,16896%		
1,3,4	Consumo de OSE	mes	17,00			0,00757%	0,16896%		
1.4	REPLANTEO DE OBRA								
1,4,1	Replanteo planialtimétrico	global	1,00			0,06319%	0,06319%		
2.00	MOVIMIENTO DE TIERRA							1,6652%	0,00
2,1	Retiro de suelo orgánico (espesor considerado 40 cm)	global	1,00			1,43620%	1,43620%		
2,3	Excavación bases de fundación	m3	34,50			0,00245%	0,08442%		
2,4	Excavación vigas y riostras de fundación	m3	27,00			0,00245%	0,06607%		
2,7	Excavación de muros de contención	global	1,00			0,03892%	0,03892%		
2,9	Excavación para depósito impermeable	m3	5,00			0,00245%	0,01224%		
2,10	Excavaciones para obras exteriores	global	1,00			0,02738%	0,02738%		
3.00	RELLENOS Y APORTES							4,3134%	0,00
3,1	Relleno granular bajo contrapisos interiores	m3	128,90			0,00338%	0,43559%		
3,2	Relleno granular bajo contrapisos exteriores	m3	240,60			0,00338%	0,81306%		
3,3	Relleno granular en cimentación	global	1,00			0,11494%	0,11494%		
3,4	Relleno de nivelación del terreno	global	1,00			2,88404%	2,88404%		
3,6	Relleno de tierra negra en jardineras y canteros	global	1,00			0,06572%	0,06572%		
4.00	DEMOLICIONES							0,4197%	0,00
4,1	Demolición de fundaciones	m3	1,00			0,01224%	0,01224%		
4,2	Picado de contrapisos y pavimentos exteriores	m2	479,50			0,00038%	0,18439%		
4,3	Retiro de cerco perimetral	m	175,00			0,00029%	0,05098%		
4,4	Retiro de escombros	global	1,00			0,11140%	0,11140%		
4,5	Retiro de columna de alumbrado	global	1,00			0,02738%	0,02738%		
4,6	Retiro de arcos y tableros	global	1,00			0,01958%	0,01958%		
4,7	Retiro de portón	unidad	1,00			0,01375%	0,01375%		

5.00	ESTRUCTURAS						17,1376%	0,00
5.1	FUNDACIONES							
	Cimentaciones superficiales y medias							
5,1,1	Patines hormigón armado	m3	34,50			0,03839%	1,32457%	
	Vigas de fundación							
5,1,2	Vigas de hormigón armado. Índice 000	m3	27,00			0,04430%	1,19604%	
5.3	PILARES ESTRUCTURALES							
5,3,1	Pilares de hormigón armado	m3	18,50			0,04323%	0,79978%	
5.4	VIGAS ESTRUCTURALES							
5,4,1	Vigas de hormigón armado . Índice 100	m3	44,00			0,06645%	2,92362%	
5,4,2	Vigas de hormigón armado . Índice 200	m3	46,50			0,06945%	3,22943%	
5,4,3	Vigas de hormigón armado . Índice 300	m3	0,15			0,07286%	0,01093%	
5,4,4	Vigas metálicas (cercha)	gl	1,00			0,24471%	0,24471%	
5.6	LOSAS ESTRUCTURALES							
	Losas macizas							
5,6,1	Losas macizas de hormigón armado . Índice 100	m3	65,50			0,05589%	3,66109%	
5,6,2	Losas macizas de hormigón armado . Índice 200	m3	59,50			0,05299%	3,15280%	
5.7	TANQUES DE AGUA HORMIGÓN ARMADO							
5,7,1	Tanque de reserva agua elevado	m3	7,00			0,04568%	0,31975%	
5.8	ESCALERA							
5,8,1	Escalera metálica	global	1,00			0,27489%	0,27489%	
6.00	CERRAMIENTOS VERTICALES (Incluye aislación térmica)						14,0603%	0,00
	Obra húmeda							
6.8	Ticholo cerámico							
6,8,1	M1a - Ticholo cerámico 17x25x25 cm	m2	615,00			0,00302%	1,85753%	
6,8,2	M1b - Ticholo cerámico 17x25x25 cm	m2	19,50			0,00302%	0,05890%	
6,8,3	M1c - Ticholo cerámico 17x25x25 cm	m2	105,00			0,00302%	0,31714%	
6,8,4	M2a - simple: Ticholo cerámico 17x25x25 cm	m2	39,50			0,00302%	0,11930%	
6,8,5	M2b - simple: Ticholo cerámico 17x25x25 cm	m2	66,00			0,00302%	0,19935%	
6,8,6	M2c - simple: Ticholo cerámico 12x25x25 cm	m2	40,50			0,00211%	0,08542%	
6,8,7	M2d - simple: Ticholo cerámico 12x25x25 cm	m2	32,80			0,00211%	0,06918%	
6,8,8	M2e - simple: Ticholo cerámico 12x25x25 cm	m2	7,20			0,00211%	0,01519%	
6,8,9	M2f - simple: Ticholo cerámico 12x25x25 cm	m2	62,80			0,00211%	0,13245%	
	Obra seca							
6.18	Placa cementicia							
6,18,1	M3a - simple: Placa cementicia espesor 10 cm	m2	393,50			0,00244%	0,95834%	
6,18,2	M3b - simple: Placa cementicia espesor 11,2 cm	m2	28,10			0,00245%	0,06876%	
6.23	M3c - simple: Placa yeso verde espesor 12,5 cm	m2	7,10			0,00227%	0,01613%	
6.24	Aislante térmico / acústico							
6,24,1	En tabiques interiores	m2	428,70			0,00106%	0,45309%	
	Carreras, dinteles y antepechos							
6,25	Carreras y dinteles de hormigón armado	global	1,00			0,02983%	0,02983%	
6,26	Antepechos de hormigón armado	global	1,00			0,06619%	0,06619%	
6.28	Fachada ventilada							
6,28,1	Fachadas ventiladas (suministro y colocación de perfiles de chapa galvanizada, placas cementicias pintadas y aislación)	global	1,00			9,61348%	9,61348%	
7.00	AISLACIONES HUMÍDICAS						2,3293%	0,00
7,1	Revoque hidrófugo en vigas de fundación	m2	324,35			0,00088%	0,28498%	
7,2	Revoque hidrófugo en lateral y parte superior de pimeras hiladas en muros	m2	170,00			0,00088%	0,14936%	
7,3	Revoque hidrófugo en muros exteriores, incluyendo aletas y pretilos (M1a, M1b y M1c)	m2	739,50			0,00161%	1,18917%	
7,4	Mortero Sikatop Seal 107 muros exteriores	m2	739,50			0,00076%	0,56012%	
7,5	Tratamiento interior de tanque de agua	global	1,00			0,14566%	0,14566%	
8.00	CONTRAPISOS						3,8506%	0,00
	Sobre terreno							
8,1	Contrapiso hormigón de balasto (en baños espesor 10 cm)	m3	8,90			0,01958%	0,17423%	
8,2	Contrapiso hormigón armado C150 (Secc. 7- MCG MTOP)	m3	120,00			0,02889%	3,46658%	
8,3	Film de polietileno 200 micrones	m2	1.200,00			0,00017%	0,20975%	
9.00	REVESTIMIENTOS						2,0758%	0,00
9.1	PARAMENTOS VERTICALES							
9.1.1	REVESTIMIENTOS INTERIORES							
9,1,1,2	Revoque interior común 2 capas	m2	1.075,00			0,00128%	1,37793%	
9,1,1,4	Revoque interior fretazado bajo revestimientos	m2	190,00			0,00086%	0,16362%	
9,1,1,10	Revestimiento cerámicos 30x60cm	m2	190,00			0,00274%	0,52029%	
9.1.3	VARIOS							
9,1,3,2	Buña de aluminio U	global	1,00			0,00874%	0,00874%	
9,1,3,3	Cantoneiras de chapa galvanizada en aristas cantos vivos	global	1,00			0,00524%	0,00524%	
9.2	CIELORRASOS						0,8510%	0,00
9,2,2	Placas modulares de fibras minerales según MCP	m2	457,00			0,00180%	0,82116%	

9,2,5	Cielorraso tablillas de PVC	m2	20,50			0,00146%	0,02986%		
9.3	PAVIMENTOS							12,4834%	0,00
9.3.1	Pavimentos Interiores								
9,3,1,1	Carpeta arena y portland	m2	1.289,00			0,00055%	0,71196%		
9,3,1,2	Baldosa monolitica 40x40cm	m2	1.289,00			0,00320%	4,13059%		
9,3,1,14	Zócalo monolítico 7cm	ml	214,00			0,00095%	0,20249%		
9,3,1,15	Zócalo de PVC	ml	366,00			0,00024%	0,08956%		
9.3.2	Pavimentos Exteriores								
9,3,2,1	P1 Pavimento de hormigón armado	m2	1.616,12			0,00320%	5,17884%		
9,3,2,2	P2 Pavimento de hormigón permeable	m2	591,60			0,00227%	1,34428%		
9,3,2,2,1	P2 Geotextil	m2	480,30			0,00028%	0,13544%		
9,3,2,3	P3 Pavimento de hormigón vereda perimetral	m2	181,70			0,00320%	0,58226%		
9,3,2,4	P4 Pavimento de hormigón asfáltico	m2	128,50			0,00084%	0,10796%		
10.00	TERMINACION DE CUBIERTAS							5,5186%	0,00
10.1	CUBIERTAS PESADAS								
10,1,1	Alisado de areana y portland 2cm	m2	476,50			0,00088%	0,41921%		
10,1,2	Lámina de polietileno 200 micrones	m2	476,50			0,00015%	0,06941%		
10,1,3	Aislante térmico EPS e= 3cm 15kg/m3	m2	476,50			0,00103%	0,48973%		
10,1,5	Rellenos y pendientes	m2	476,50			0,00087%	0,41366%		
10,1,6	Imprimación- emulsión asfáltica	m2	523,50			0,00061%	0,32026%		
10,1,7	Membrana asfáltica de refuerzo e= 3 mm con dos alas centrales polietileno alta densidad, terminación aluminio gofrado.	m2	523,50			0,00084%	0,43921%		
10,1,7	Membrana asfáltica principal e=4 mm con dos alas centrales polietileno alta densidad, terminación aluminio gofrado.	m2	523,50			0,00111%	0,57952%		
10,1,12	Cierre de gargantas en pretilas	ml	120,00			0,00175%	0,20975%		
10,1,16	Embudos en bajadas de pluviales	unidad	8,00			0,01014%	0,08110%		
10,1,17	Prueba de estanqueidad de azoteas	gl	1,00			0,01923%	0,01923%		
10,1,19	Globos en bajadas pluviales	unidad	8,00			0,00111%	0,00886%		
10,1,20	Geotextil	m2	476,50			0,00028%	0,13437%		
10,1,21	Canto rodado espesor: mínimo= 50mm / máximo 65mm	m3	30,00			0,00169%	0,05069%		
10,1,22	Desborde a aluminio	unidad	8,00			0,00151%	0,01212%		
10.2	CUBIERTAS LIVIANAS								
10,2,1	Panel autoportante multicapa e=150mm s/MCP	m2	514,10			0,00426%	2,19258%		
10,2,5	Cumbreras	ml	13,60			0,00101%	0,01379%		
10,2,7	Canalón de desagüe galvanizado	ml	27,20			0,00216%	0,05864%		
10,2,8	Piezas y accesorios	gl	1,00			0,00653%	0,00653%		
11.00	CARPINTERIA							2,5097%	0,00
	<i>Incluye suministro e instalación</i>								
11,1	Tipo C01 - Mostrador - Local 02 Administración	unidad	1,00			0,06366%	0,06366%		
11,2	Tipo C02 - Puerta con vidrio fijo de 0,90 x 2,10m - Locales PB 02 / 04 / 09 / 10 / 11 / 12 / 15	unidad	7,00			0,02899%	0,20290%		
11,3	Tipo C03 - Puerta corrediza - Local 03 Sala de reunión	unidad	1,00			0,04201%	0,04201%		
11,4	Tipo C04 - Puerta 0,80 x 2,10m - Locales PB 06 / 07 / 08	unidad	3,00			0,02758%	0,08275%		
11,5	Tipo C05 - Mueble bajo mesada 1,59 x 0,72m - Local 05 Tisanería	unidad	1,00			0,02169%	0,02169%		
11,6	Tipo C06 - Puerta plegable con vidrios fijos 6,895 x 2,60m - Locales 10 / 20 / 37	unidad	3,00			0,23856%	0,71567%		
11,7	Tipo C07 - Mueble bajo mesada 1,24 x 0,72m + 1,24 x 0,72m - Local 11 Laboratorio 2	unidad	1,00			0,03137%	0,03137%		
11,8	Tipo C08 - Mueble bajo mesada 1,56 x 0,72m + 1,04 x 0,72m - Local 11 Laboratorio 2	unidad	1,00			0,03465%	0,03465%		
11,9	Tipo C09 - Mueble bajo mesada 1,82 x 0,72m + 1,59 x 0,72m - Local 12 Ayudante preparador	unidad	1,00			0,04015%	0,04015%		
11,10	Tipo C10 - Mueble bajo mesada 1,50 x 0,72m - Local 14 Cantina	unidad	1,00			0,02117%	0,02117%		
11,11	Tipo C11 - Mueble bajo mesada con mostrador - Local 14 Cantina	unidad	1,00			0,04489%	0,04489%		
11,12	Tipo C12 - Mueble bajo mesada 1,53 x 0,72m - Local 15 Copa de Leche	unidad	1,00			0,02119%	0,02119%		
11,13	Tipo C13 - Pasaplato - Local 15 Copa de Leche	unidad	1,00			0,01214%	0,01214%		
11,14	Tipo C14 - Revestimiento de madera - Local 01 Acceso PB	unidad	1,00			0,03587%	0,03587%		
11,15	Tipo C15 - Revestimiento de madera con hojas plegables - Local 01 Acceso PB	unidad	1,00			0,11847%	0,11847%		
11,16	Tipo C16 - Estantes - Local 01 Acceso PB	unidad	2,00			0,00728%	0,01457%		
11,17	Tipo C17 - Mampara con puerta - Local 16 Adscrito PB	unidad	1,00			0,05479%	0,05479%		
11,18	Tipo C18 - Puerta 1,00 x 2,10m - Local 17 Baño accesible	unidad	1,00			0,02753%	0,02753%		
11,19	Tipo C19 - Revestimiento de madera - Local 01 Acceso PB	unidad	1,00			0,08157%	0,08157%		
11,20	Tipo C20 - Revestimiento de madera - Local 01 Acceso PB	unidad	1,00			0,03603%	0,03603%		
11,21	Tipo C21 - Mampara con puerta - Local 18 Dirección / Sub dirección	unidad	1,00			0,05554%	0,05554%		
11,22	Tipo C22 - Puerta con vidrio fijo 0,90 x 2,60m - Local 21 PB / Locales 32 a 37 PA	unidad	7,00			0,03035%	0,21242%		
11,23	Tipo C23 - Mueble fijo con estantes - Locales 20 / 37 Talleres 1 y 2	unidad	2,00			0,02573%	0,05147%		
11,24	Tipo C24 - Puerta con vidrio fijo 0,90 x 2,60m - Locales 22 / 24 Ss.hh alumnos	unidad	2,00			0,03035%	0,06069%		
11,25	Tipo C25 - Puerta con vidrio fijo 0,90 x 2,55m - Local 23 Ducto PB	unidad	1,00			0,02975%	0,02975%		
11,26	Tipo C26 - Puerta con vidrio fijo 1,00 x 2,60m - Locales 20 / 25 / 26 / 27 PB	unidad	4,00			0,03461%	0,13843%		
11,27	Tipo C27 - Mampara con puerta - Local 28 PB / Biblioteca	unidad	1,00			0,07799%	0,07799%		
11,28	Tipo C28 - Mampara con doble puerta - Locales 30 / 31 / 38 / 39 PA	unidad	2,00			0,06663%	0,13327%		
11,29	Tipo C29 - Mampara con vidrios fijos - Locales 38 / 39 PA	unidad	1,00			0,04710%	0,04710%		
12.00	ALUMINIO							5,2836%	0,00

	<i>Incluye suministro e instalación - Anodizado natural</i>								
12,1	Tipo AI01 - Ventana corrediza con paños fijos - 2,29 x 2,60m - Local 01 Acceso	unidad	4,00			0,05769%	0,23076%		
12,2	Tipo AI02 - Ventana con paños fijos - 2,29 x 1,43m - Local 01 Acceso	unidad	4,00			0,05005%	0,20019%		
12,3	Tipo AI03 - Ventana con paños fijos - 1,98 x 0,50m - Local 01 Acceso	unidad	4,00			0,00769%	0,03077%		
12,4	Tipo AI04 - Ventana con paños fijos - 1,98 x 1,43m - Local 01 Acceso	unidad	4,00			0,02058%	0,08231%		
12,5	Tipo AI05 - Ventana con paños fijos - 1,76 x 2,60m - Fachada	unidad	2,00			0,04021%	0,08042%		
12,6	Tipo AI06 - Ventana corrediza + tabaquera con paño fijo - 1,85 x 1,50m - Locales 2, 3, 8, 11, 12, 19, 28, 29, 30, 38 y 39	unidad	16,00			0,05469%	0,87509%		
12,7	Tipo AI07 - Ventana corrediza + tabaquera con paño fijo - 3,71 x 1,50m - Locales 4, 9, 10, 11, 18, 20, 29 y 37	unidad	10,00			0,10969%	1,09686%		
12,8	Tipo AI08 - Campana de gases - Local 12 Ayudante Preparador	unidad	1,00			0,08491%	0,08491%		
12,9	Tipo AI09 - Ventana con paños fijos - 1,85 x 0,50m - Locales 13 y 18 Circulación PB	unidad	3,00			0,00719%	0,02158%		
12,10	Tipo AI10 - Ventana tabaquera con paños fijos - 1,85 x 2,60m - Local 13 Circulación 1	unidad	1,00			0,06595%	0,06595%		
12,11	Tipo AI11 - Ventana tabaquera con paños fijos - 3,08 x 1,42m - Local 01 Acceso	unidad	2,00			0,06268%	0,12537%		
12,12	Tipo AI12 - Ventana tabaquera con paños fijos - 3,36 x 1,44m - Local 01 Acceso	unidad	2,00			0,06663%	0,13326%		
12,13	Tipo AI13 - Ventana corrediza con paños fijos - 3,08 x 1,00m - Local 01 Acceso	unidad	1,00			0,02403%	0,02403%		
12,14	Tipo AI14 - Ventana corrediza + tabaquera con paño fijo - 2,00 x 1,50m - Local 16	unidad	1,00			0,05684%	0,05684%		
12,15	Tipo AI15 - Ventana proyectante + tabaquera con paño fijo - 0,80 x 2,20m - Locales 20, 25, 26, 27, 32 a 37	unidad	29,00			0,05055%	1,46587%		
12,16	Tipo AI16 - Ventana tabaquera - 1,23 x 0,50m - Locales 22 y 24	unidad	2,00			0,02872%	0,05744%		
12,17	Tipo AI17 - Ventana celosía - 0,8 x 0,5m - Fachada	unidad	1,00			0,00460%	0,00460%		
12,18	Tipo AI18 - Puertas batiente box - Sshh alumnos	global	1,00			0,22082%	0,22082%		
12,19	Tipo AI19 - Puertas batiente box - Sshh alumnas	global	1,00			0,22082%	0,22082%		
12,20	Tipo AI20 - Ventana proyectante + tabaquera con paño fijo - 0,92 x 2,2m - Locales 27 y 32	unidad	4,00			0,05143%	0,20572%		
13.00	HERRERIA						3,9543%		0,00
	<i>Incluye suministro e instalación</i>								
13,1	Tipo H01 - Reja 2,23m x 2,54m - Local 1 - Fachada	unidad	2,00			0,01888%	0,03775%		
13,2	Tipo H02 - Puerta batiente doble hoja 1,98m x 2,05m - Local 1 Fachada	unidad	4,00			0,06794%	0,27174%		
13,3	Tipo H03 - Reja 1,71m x 2,54m - Local 1 - Fachada	unidad	2,00			0,01461%	0,02922%		
13,4	Tipo H04 - Reja 1,79m x 1,44m - Locales 2, 3 y 19 - Fachada	unidad	5,00			0,00881%	0,04406%		
13,5	Tipo H05 - Reja 3,65m x 1,44m - Locales 4 y 20 - Fachada	unidad	2,00			0,01767%	0,03534%		
13,6	Tipo H06 - Protección equipos exteriores de AA - Fachada suroeste	unidad	3,00			0,06607%	0,19821%		
13,7	Tipo H07 - Puerta batiente doble hoja 1,98m x 2,05m - Local 13 y 18 Circulaciones	unidad	3,00			0,05782%	0,17346%		
13,8	Tipo H08 - Puerta batiente con vidrio fijo 0,90m x 2,60m - Local 14 Cantina	unidad	1,00			0,05652%	0,05652%		
13,9	Tipo H09 - Ducto de instalación eléctrica 1,35m x 2,60m - Circulaciones	unidad	1,00			0,06246%	0,06246%		
13,10	Tipo H10 - Protección equipos exteriores de AA - Fachada calle 18 de Mayo	unidad	5,00			0,17619%	0,88094%		
13,11	Tipo H11 - Revestimiento 4,00m x 0,50m - Locales 22, 23 y 24	unidad	1,00			0,01818%	0,01818%		
13,12	Tipo H12 - Baranda escalera	unidad	2,00			0,02983%	0,05966%		
13,13	Tipo H13 - Baranda - Local 29 Circulación PA	unidad	1,00			0,04865%	0,04865%		
13,14	Tipo H14 - Baranda - Local 29 Circulación PA	unidad	1,00			0,01395%	0,01395%		
13,15	Tipo H15 - Escalera - Local 31 Depósito PA	unidad	1,00			0,05122%	0,05122%		
13,16	Tipo H16 - Acceso corrediza a azotea - Local 31 Acceso a azotea	unidad	1,00			0,02733%	0,02733%		
13,17	Tipo H17 - Escalera marinera - Local 31 Depósito PA	unidad	1,00			0,04020%	0,04020%		
13,18	Tipo H18 - Cerco y puerta batiente - Fachada calle Blandengue	unidad	1,00			0,04533%	0,04533%		
13,19	Tipo H19 - Mástiles - Fachada Principal	unidad	3,00			0,01457%	0,04370%		
13,20	Tipo H20 - Letras Liceo - Acceso / Fachada	global	1,00			0,06786%	0,06786%		
13,21	Tipo H21 - Cerramiento perimetral 1,30 x 1,80m	unidad	1,00			0,01818%	0,01818%		
13,22	Tipo H22 - Cerramiento perimetral 34,91m	unidad	1,00			0,08390%	0,08390%		
13,23	Tipo H23 - Portón de acceso - Fachada 18 de Mayo	unidad	1,00			0,04952%	0,04952%		
13,24	Tipo H24 - Reja y puerta batiente doble 4,20 x 1,80m - Acceso calle 18 de Mayo	unidad	1,00			0,07260%	0,07260%		
13,25	Tipo H25 - Biciadero - Patio interior	unidad	2,00			0,02750%	0,05500%		
13,26	Tipo H26 - Baranda de rampa exterior	unidad	1,00			0,03787%	0,03787%		
13,28	Tipo H28 - Arcos de fútbol	unidad	4,00			0,09737%	0,38948%		
13,29	Tipo H29 - Tablero / Arco	unidad	4,00			0,14153%	0,56613%		
13,30	Tipo H30 - Aro de tablero	unidad	4,00			0,03799%	0,15195%		
13,31	Tipo H31 - Soporte red volley	unidad	4,00			0,05314%	0,21255%		
13,32	Tipo H32 - Portón batiente doble - Espacios exteriores	unidad	2,00			0,03336%	0,06673%		
13,33	Tipo H33 - Baranda plataforma tanque de reserva	unidad	1,00			0,02983%	0,02983%		
13,34	Tipo H34 - Puerta 1,14m x 1,84m - Sala de Bombas	unidad	1,00			0,01474%	0,01474%		
14.00	ACERO INOXIDABLE						0,2595%		0,00
	<i>Incluye suministro e instalación</i>								
14,1	Tipo Ai01 - Campana - Locales 14 Cantina y 15 Copa de leche	unidad	2,00			0,06327%	0,12655%		
14,2	Tipo Ai02 - Barra móvil baño accesible - Local 17	unidad	2,00			0,01090%	0,02179%		
14,3	Tipo Ai03 - Mesada con pileta - Local 31 Depósito PA	unidad	1,00			0,02983%	0,02983%		
14,4	Tipo Ai04 - Bebedero - Espacios exteriores	unidad	1,00			0,08134%	0,08134%		
15.00	VIDRIOS-ESPEJOS						0,1311%		0,00
	<i>Incluye suministro e instalación</i>								
15,1	Tipo V01 - Espejo 0,50 x 0,80m - Locales 6 y 7 Sshh	unidad	2,00			0,01304%	0,02609%		
15,2	Tipo V02 - Vidrio fijo estante superior - mostrador - 1,54 x 0,27m - Local 14 Cantina	unidad	1,00			0,00954%	0,00954%		

15,3	Tipo V03 - Espejo 0,5 x 0,8m - Local 17 baño accesible	unidad	1,00			0,01340%	0,01340%		
15,4	Tipo V04 - Espejo 2,02 x 0,90m - Local 22 y 24 Sshh alumnos	unidad	2,00			0,04104%	0,08207%		
16.00	PETREOS							0,5317%	0,00
	<i>Incluye suministro e instalación</i>								
16,1	Tipo P01 - Mesada 1,98 x 0,55m - Local 05 Tisanería	unidad	1,00			0,02731%	0,02731%		
16,2	Tipo P02 - Mesada 1,20 x 0,56m - Local 08 Sala de Lactancia	unidad	1,00			0,01625%	0,01625%		
16,3	Tipo P03 - Mesada 1,20 x 0,56m - Local 10 Laboratorio 1	unidad	1,00			0,01716%	0,01716%		
16,4	Tipo P04 - Mesada 2,90 x 0,55m - Local 11 Laboratorio 2	unidad	1,00			0,04334%	0,04334%		
16,5	Tipo P05 - Mesada en L - Local 11 Laboratorio 2	unidad	1,00			0,11119%	0,11119%		
16,6	Tipo P06 - Mesada en L - Local 12 Ayudante Preparador	unidad	1,00			0,12289%	0,12289%		
16,7	Tipo P07 - Mesada 3,08 x 0,58m - Local 14 Cantina	unidad	1,00			0,05439%	0,05439%		
16,8	Tipo P08 - Mesada 1,88 x 0,60m - Local 14 Cantina	unidad	1,00			0,03065%	0,03065%		
16,9	Tipo P09 - Mesada 1,91 x 0,60m - Local 15 Copa de Leche	unidad	1,00			0,02395%	0,02395%		
16,10	Tipo P010 - Mesada 2,45 x 0,59m - Local 22 y 24 Sshh alumnos	unidad	2,00			0,04230%	0,08459%		
17.00	PINTURA							4,0317%	0,00
17.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA, HORMIGÓN Y YESO								
	Mampostería interior								
17,1,1	Imprimación sobre revoque	m2	2.713,00			0,00035%	0,95474%		
17,1,4	Enduido plástico texturable	m2	1.921,00			0,00032%	0,60887%		
17,1,7	Pintura látex	m2	1.921,00			0,00080%	1,53784%		
17,1,9	Pintura látex al agua antihongos en cielorrasos	m2	792,00			0,00069%	0,54635%		
	Mampostería exterior								
17,1,12	Imprimación	m2	87,00			0,00035%	0,03062%		
17,1,18	Pintura látex al agua antialgas	m2	87,00			0,00071%	0,06184%		
17.2	PINTURA SOBRE MADERA								
17,2,8	Barniz transparente al agua para maderas	global	1,00			0,08881%	0,08881%		
17.3	PINTURA SOBRE METALES								
17,3,3	Convertidor de óxido	global	1,00			0,14566%	0,14566%		
17.4	PINTURA SOBRE PISOS								
17,4,1	Pintura en canchas	global	1,00			0,05698%	0,05698%		
18.00	INSTALACION SANITARIA							4,2716%	0,00
18.1	RED DE DESAGÜES								
18,1,2	CI 60x60	unidad	8,00			0,03109%	0,24872%		
18,1,3	CI 60x60 con sifon desconector	unidad	1,00			0,04626%	0,04626%		
18,1,4	BDA 40x40	unidad	13,00			0,00757%	0,09847%		
18,1,5	BDA 60x60	unidad	19,00			0,00874%	0,16605%		
18,1,6	BDT 60x60	unidad	2,00			0,00874%	0,01748%		
18,1,7	Interceptor de grasa 120lts	unidad	2,00			0,02074%	0,04148%		
18,1,8	Cañería de desague primario y secundario	global	1,00			0,49755%	0,49755%		
18,1,9	Cañería de desague pluviales	global	1,00			0,88094%	0,88094%		
18,1,10	Desagues para aires acondicionados	global	1,00			0,02913%	0,02913%		
18,1,11	Conexión a colector público (2 conexiones)	global	1,00			0,07667%	0,07667%		
18,1,12	Drenes	ml	168,00			0,00216%	0,36217%		
18,1,13	Depósito impermeable 5,000lts	global	1,00			0,08565%	0,08565%		
18.2	RED DE ABASTECIMIENTO								
18,2,1	Nichos de medidores	unidad	1,00			0,01620%	0,01620%		
18,2,2	Instalacion de abastecimiento de agua fria y caliente (incluye gas y mechero tipo Bunsen)	global	1,00			1,11190%	1,11190%		
18.3	APARATOS SANITARIOS,GRIFERIAS Y ACCESORIOS								
18,3,1	Inodoro con tapa de madera	unidad	10,00			0,00971%	0,09714%		
18,3,2	Inodoro con mochila y tapa de madera	unidad	2,00			0,01412%	0,02824%		
18,3,3	Inodoro baño accesible con cisterna y tapa de inodoro	unidad	1,00			0,02546%	0,02546%		
18,3,4	Cisterna exterior tipo Magya	unidad	10,00			0,00917%	0,09172%		
18,3,5	Lavatorio pedestal	unidad	2,00			0,00751%	0,01502%		
18,3,6	Lavatorio baño accesible	unidad	1,00			0,01634%	0,01634%		
18,3,7	Sifón cromado tipo botella TIPO BRASS	unidad	13,00			0,00227%	0,02945%		
18,3,8	Sifón simple de cocina TIPO AWADUCT	unidad	1,00			0,00175%	0,00175%		
18,3,9	Sifón TIPO JIMTEN	unidad	4,00			0,00268%	0,01072%		
18,3,10	<i>Grifería</i>								
18,3,11	Monocomando pico alto pared cocina tipo Mare cromado	unidad	4,00			0,00916%	0,03665%		
18,3,12	Grifería sobre mesada inclinado monocomando p/baño Chess-Docol	unidad	8,00			0,00908%	0,07262%		
18,3,13	Grifo monocomando accesible (NORMA UNIT 200) Tipo Docol	unidad	1,00			0,00827%	0,00827%		
18,3,14	Canilla pared Pressmatic para lavatorio 120 inclinado (bebedero)	unidad	4,00			0,00631%	0,02524%		
18,3,15	Canilla pico alto tipo Docol tipo Gali	unidad	6,00			0,00699%	0,04195%		
18,3,16	Ducha higiénica especial c/gatillo tipo Docol	unidad	1,00			0,00559%	0,00559%		
18,3,17	Grifo de servicio (bronce)	unidad	5,00			0,00210%	0,01049%		
18,3,18	Reguera para ducha 0,80x0,20 acero inoxidable	unidad	2,00			0,00414%	0,00827%		
18,3,19	Portarrollo	unidad	13,00			0,00061%	0,00788%		

18,3,20	Percha	unidad	5,00			0,00041%	0,00204%		
18,3,21	Toallero	unidad	2,00			0,00073%	0,00147%		
18.4	EQUIPOS								
18,4,1	Termotanque eléctrico - cobre 30lts UNIT - Local Copa de Leche y Baño accesible	unidad	2,00			0,02272%	0,04545%		
18,4,2	Reinstalar calefón existente en Escuela 43	unidad	1,00			0,01119%	0,01119%		
19.00	INSTALACIÓN DE GAS							0,0198%	0,00
19,2	Grarrofa 13kg con válvula (incluye pase para conexión a cocina)	unidad	2,00			0,00991%	0,01983%		
20.00	INSTALACION DE SISTEMA PROTECCION CONTRA INCENDIO							1,6944%	0,00
20,1	Conexión y tendido de cañerías (Instalacion hidráulica)	ml	55,00			0,00699%	0,38454%		
20,2	Bocas de incendio equipadas	unidad	4,00			0,02228%	0,08914%		
20,4	Extintor tipo polvo quimico ABC 4kg	unidad	11,00			0,00339%	0,03734%		
20,5	Extintor tipo CO2	unidad	2,00			0,01296%	0,02592%		
20,7	Equipo completo bombeo (incluye bomba principal, bomba jockey y tablero)	global	1,00			0,61546%	0,61546%		
20,8	Cartelería de señalización	global	1,00			0,02399%	0,02399%		
20,9	Luminaria de emergencia	unidad	45,00			0,00241%	0,10849%		
20,10	Central de alarma y teclados	unidad	1,00			0,03898%	0,03898%		
20,11	Sensores	unidad	51,00			0,00325%	0,16587%		
20,12	Sirena	unidad	3,00			0,00462%	0,01387%		
20,13	Jaladora	unidad	3,00			0,00301%	0,00902%		
20,14	Pulsador en baño accesible	unidad	1,00			0,00079%	0,00079%		
20,15	Conexión, tendido y enhebrado detección	global	1,00			0,18097%	0,18097%		
21.00	INSTALACION ELECTRICA							5,0521%	0,00
21,1	Tablero general y derivados	global	1,00			1,07787%	1,07787%		
21,2	Acometida	global	1,00			0,05267%	0,05267%		
21,4	Enhebrado general	global	1,00			0,49349%	0,49349%		
21,5	Sistema de descarga a tierra	global	1,00			0,29090%	0,29090%		
21,12	Cañerías, canalizaciones y cámaras	global	1,00			0,86137%	0,86137%		
21,15	Canalizaciones para sistemas de alarma, telefonía y datos	global	1,00			0,14682%	0,14682%		
21,16	Suministro e instalación del sistema de intrusos	global	1,00			0,08816%	0,08816%		
21,17	Suministro e instalación del sistema de central telefónica	global	1,00			0,10126%	0,10126%		
21,18	Terminaciones (tomas e iluminación)	global	1,00			0,22140%	0,22140%		
21,19	Luminaria tipo Lx (Incluye suministro e instalación)								
21,19,1	L01	unidad	55,00			0,00287%	0,15766%		
21,19,2	L02	unidad	3,00			0,01993%	0,05978%		
21,19,3	L03	unidad	15,00			0,00379%	0,05681%		
21,19,4	L04	unidad	141,00			0,00528%	0,74429%		
21,19,5	L05	unidad	2,00			0,00099%	0,00198%		
21,19,6	L06	unidad	12,00			0,00573%	0,06880%		
21,19,7	L07	unidad	6,00			0,01003%	0,06020%		
21,19,8	L08	unidad	8,00			0,02558%	0,20462%		
21,19,8	L09 (incluye columna)	unidad	10,00			0,02913%	0,29132%		
21,20	Corrección de energía reactiva	global	1,00			0,02983%	0,02983%		
21,21	Trámite aumento de carga ante UTE	global	1,00			0,04288%	0,04288%		
22.00	EQUIPOS ELECTRICOS							1,1936%	0,00
	<i>Incluye suministro e instalación</i>								
22,1	Extractor de baño - Locales 06, 07 y 17	unidad	3,00			0,00478%	0,01433%		
22,2	Extractor en Locales 05, 14 y 15	unidad	3,00			0,00606%	0,01818%		
22,6	Equipos de aire acondicionado								
22,6,1	Equipo aire acondicionado 30,000 BTU INVERTER PISO TECHO	unidad	7,00			0,09460%	0,66218%		
22,6,2	Equipo aire acondicionado 36,000 BTU SPLIT INVERTER	unidad	5,00			0,07396%	0,36979%		
22,6,4	Equipo aire acondicionado 12,000 BTU SPLIT INVERTER	unidad	5,00			0,01886%	0,09432%		
22,6,5	Equipo aire acondicionado 9,000 BTU SPLIT INVERTER	unidad	2,00			0,01741%	0,03482%		
23.00	SEÑALÉTICA							0,0291%	0,00
23,3	Cartel autoadhesivo vinilo	global	1,00			0,02913%	0,02913%		
24.00	ESPACIOS EXTERIORES							1,5056%	0,00
24.1	VEGETALES								
24,1,1	Césped en tepes	m2	370,60			0,00031%	0,11444%		
24.2	OBRAS EXTERIORES								
24,2,1	Muro de contención D3	global	1,00			0,14682%	0,14682%		
24,2,2	Base de mástiles	global	1,00			0,03123%	0,03123%		
24,2,3	Junta de llenado en canchas según MCP	ml	552,36			0,00038%	0,20919%		
24,2,4	Junta en pavimentos exteriores según MCP	global	1,00			0,07953%	0,07953%		
	Cerramientos perimetrales								
24,2,5	Cercado perimetral completo (incluye cimentaciones)	global	1,00			0,40302%	0,40302%		
	Equipamiento								
24,2,6	Cordonetas de hormigón D2	m3	3,50			0,03065%	0,10726%		
24,2,7	Bancos exteriores de hormigón armado 2,0mx0,5m - h= 0,45m	unidad	5,00			0,02857%	0,14286%		

24,2,8	Banco de hormigón armado con cantero	unidad	1,00			0,07623%	0,07623%		
24,2,9	Escaleras y rampas de hormigón armado exteriores	global	1,00			0,04959%	0,04959%		
24,2,10	Bebedero (albañilería)	global	1,00			0,03123%	0,03123%		
24,2,11	Canal prefabricado de hormigón	ml	12,00			0,00408%	0,04894%		
24,2,12	Bloque de hormigón vibrado tipo U	global	1,00			0,06526%	0,06526%		
25.00	AYUDAS							0,2072%	0,00
25,1	Ayuda a Instalación eléctrica	global	1,00			0,03787%	0,03787%		
25,2	Ayuda a instalación sanitaria	global	1,00			0,06479%	0,06479%		
25,4	Ayuda a Aluminio	global	1,00			0,02983%	0,02983%		
25,5	Ayuda a Acero inoxidable	global	1,00			0,01457%	0,01457%		
25,6	Ayuda a Herrería	global	1,00			0,04442%	0,04442%		
25,7	Ayuda a Carpintería	global	1,00			0,01573%	0,01573%		
26.00	VARIOS							1,5348%	0,00
26,1	Técnico Prevencionista	global	1,00			0,19227%	0,19227%		
26,2	Fletes durante ejecución de obra	global	1,00			0,27034%	0,27034%		
26,3	Fletes retiro de obra	global	1,00			0,09975%	0,09975%		
26,4	Limpieza diaria de obra	global	1,00			0,11187%	0,11187%		
26,5	Limpieza final de obra	global	1,00			0,07574%	0,07574%		
26,6	Planos conforme a obra de todos los rubros (digitalización, impresión y firmas técnicas)	global	1,00			0,09905%	0,09905%		
26,7	Permiso de construcción (gestión, firmas técnicas y costos)	global	1,00			0,26219%	0,26219%		
26,8	Permiso de demolición (gestión, firmas técnicas y costos)	global	1,00			0,04486%	0,04486%		
26,9	Habilitación ante DNB (gestión, firmas técnicas y costos)	global	1,00			0,06945%	0,06945%		
26,10	Habilitación de instalación eléctrica (gestión, firmas técnicas y costos)	global	1,00			0,04614%	0,04614%		
26,11	Habilitación de instalación sanitaria (gestión, firmas técnicas y costos)	global	1,00			0,04614%	0,04614%		
26,12	Colocación de mobiliario suministrado por ANEP	global	1,00			0,11886%	0,11886%		
26,13	Deposición final y acarreo de escombros	global	1,00			0,09813%	0,09813%		
							TOTAL	100,00%	0,00
							PLAZO DE OBRA	340,00	DIAS HÁBILES

MATRIZ DE OFERTA

A	OBRA PREVISTA	0,00
B	10% DE OBRA IMPREVISTA	0,00
C	SUBTOTAL (A+B)	0,00
D	IVA OBRA (22% sobre A)	0,00
E	IVA IMPREVISTOS (22% sobre B)	0,00
F	TOTAL IVA (D+E)	0,00
G	SUBTOTAL + IVA (C+F)	0,00
H	MONTO IMPONIBLE (sobre A)	0,00
I	MONTO IMPONIBLE (50% de B)	0,00
J	TOTAL MONTO IMPONIBLE (H+I)	0,00
K	LEYES SOCIALES (65,8% de H)	0,00
L	LEYES SOCIALES (65,8% de I)	0,00
M	TOTAL LEYES SOCIALES (K+L)	0,00
N	MONTO TOTAL OFERTADO (C+F+M)	0,00

Noela Flores
Arq. Metrajista